

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Đức Thọ, ngày tháng 5 năm 2024

V/v: Xin ý kiến cộng đồng
Đề án Quy hoạch chung thị trấn
Tam Đồng và vùng phụ cận
đến năm 2045.

Kính gửi: UBND các xã Yên Hồ, Thanh Bình Thịnh, Bùi La Nhân
và Lâm Trung Thủy.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật quy hoạch; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 6/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

- Căn cứ Văn bản số 3367/UBND-XD ngày 23 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc lập quy hoạch chung đô thị mới Tam Đồng, huyện Đức Thọ; Quyết định số 181/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị mới Tam Đồng và vùng phụ cận, huyện Đức Thọ đến năm 2045.

UBND huyện Đức Thọ là Cơ quan tổ chức lập đề án Quy hoạch chung thị trấn Tam Đồng và vùng phụ cận đến năm 2045. Để nâng cao chất lượng đề án quy hoạch, UBND huyện đề nghị UBND các xã: Yên Hồ, Thanh Bình Thịnh, Bùi La Nhân và Lâm Trung Thủy phối hợp với đơn vị tư vấn lập quy hoạch là Viện Quy hoạch - Kiến trúc xây dựng Hà Tĩnh tổ chức xin ý kiến cộng đồng về đề án với các nội dung như sau:

- Tổ chức lấy ý kiến: Cơ quan tổ chức lập quy hoạch (UBND huyện Hương Khê) - Căn cứ Khoản 1, Điều 20 Luật Quy hoạch đô thị (Giao nhiệm vụ cho UBND các xã phối hợp thực hiện).

Hình thức: Một hoặc kết hợp nhiều hình thức sau: phát phiếu điều tra, phỏng vấn. Đại diện cộng đồng dân cư có trách nhiệm tổng hợp ý kiến của cộng đồng dân cư theo quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở - Căn cứ Khoản 2, Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị.

Thời gian: ít nhất là 15 ngày đối với cơ quan, 30 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư - Căn cứ Khoản 4, Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị.

Nội dung lấy ý kiến: Các nội dung cơ bản của đề án theo mẫu phiếu do đơn vị tư vấn cung cấp.

Liên hệ đơn vị tư vấn: KTS Nguyễn Huy Bình - Chủ trì đề án - SĐT: 0945676.622.

Đề nghị UBND các xã: Yên Hồ, Thanh Bình Thịnh, Bùi La Nhân và Lâm Trung Thủy chủ động phối hợp đơn vị tư vấn lập quy hoạch để thực hiện và báo cáo về UBND huyện trước ngày 10/05/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa - Truyền thông huyện ;
- Lưu: VT, KTHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Hoài Đức